



ประกาศ เทศบาลตำบลตลาด

เรื่อง การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย ประจำปี 2566

ผู้เสียภาษี เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ครอบครอง
หรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ภายในเดือน มกราคม 2566

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ภายในเดือน มีนาคม 2566

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือน เมษายน 2566

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือน มิถุนายน 2566

ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน - สิงหาคม 2566

! หากท่านไม่ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด จะถูกระงับการซื้อขายที่ดินกับสำนักงานที่ดิน

เบี้ยปรับ

- ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน
- ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
- ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน

เงินเพิ่ม

- ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

ผู้เสียภาษี เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ภาษีป้าย

ยื่นแบบ มกราคม - มีนาคม ของทุกปี

ชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่
ได้รับการแจ้งประเมิน

ค่าปรับ ไม่มียื่นแบบภายในกำหนด
ปรับ 5,000 - 50,000 บาท

เงินเพิ่ม ไม่ชำระภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่
แจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2%
ของค่าภาษี ต่อเดือน





ข่าวประชาสัมพันธ์ เทศบาลตำบลตลาด

เพื่อประโยชน์ของตัวเอง !!

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน ไม่ว่าจะด้วยเหตุอันใด ที่ทำให้ภาษี **เพิ่มขึ้น** หรือ **ลดลง** ผู้เสียภาษีต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานสำรวจ ภายใน 60 วัน * นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง * (ก่อนวันที่ 1 มกราคม 2566) ตามมาตรา 33 พรบ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มาตรา 85 ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์จากที่ดิน ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 10,000 บาท

มาตรา 88 ผู้ใดแจ้งข้อความเท็จเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 2 ปี หรือปรับไม่เกิน 40,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ตัวอย่าง

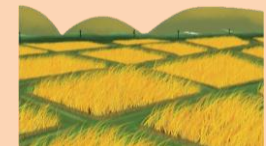
เดิม

ที่ดินรกร้าง/ ไม่ใช้ประโยชน์/
ทำเกษตร/ ค้าขาย



ปัจจุบัน

ทำเกษตร/ ที่อยู่อาศัย
/ ค้าขาย



สอบถามเพิ่มเติมติดต่อ กองคลัง งานเร่งรัดและจัดเก็บรายได้ 044-415236